

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕГЕНДА ИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	50850494		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7810410939		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>196210, Санкт-Петербург г, Стартовая ул, дом № 8 лит "А"</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	250	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	250	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 799 602	484 827	115 881
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	62
	Дебиторская задолженность	1230	654 058	78 356	64
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	55 522
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	43 623	15	5
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 497 283	563 198	171 534
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 497 533	563 198	171 534

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 000	2 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1380	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	260	2 633	3
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>2 260</b>	<b>4 633</b>	<b>13</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	790 575	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>790 575</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	25 875	60 362	56 757
	Кредиторская задолженность	1520	151 879	51 698	114 764
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 526 944	446 505	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 704 698</b>	<b>558 565</b>	<b>171 521</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 497 533</b>	<b>563 198</b>	<b>171 534</b>



Руководитель

(подпись)

Лукиянов Алексей  
Александрович

(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕГЕНДА ИНВЕСТ"</u>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	50850494		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	7810410939		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКФС / ОКФП	41.20		
<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	<b>/ частная</b>	по ОКЕИ	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	122 209
	Себестоимость продаж	2120	-	(115 998)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	6 211
	Коммерческие расходы	2210	-	(3 387)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	2 824
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	159	910
	Проценты к уплате	2330	-	(379)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(67)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	159	3 288
	Текущий налог на прибыль	2410	(32)	(658)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	127	2 630



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	127	2 630
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Лукьянов Алексей  
Александрович**

(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.